



Beschreibung



Durchgehende Wohnung

RÉSIDENCE COLOGNY PARC, 1223 COLOGNY

DISPOSITION

Zimmer _____ 5.5
Schlafzimmer _____ 3
Anzahl Toiletten _____ 1
Stockwerk _____ 8. Stock
Anzahl Ebenen der
Immobilie _____ 1
Balkon _____ 1

FLÄCHEN

Fläche StwE _____ 178 m²
Balkonfläche _____ 36 m²
Kellerfläche _____ 24 m²

AUSSTATTUNG

Heizanlage _____ Gasheizung
Wärmeverteilung _____ Radiator
Warmwasseraufbereitungen ____ Gasheizung, Ölheizung

KONSTRUKTION

Verfügbarkeit _____ Nach Absprache
Baujahr _____ 1975
Letzte Renovierungen _____ 2019
Zustand der Immobilie _____ Gut

Preis des Objekts _____ **CHF 3'650'000.-**

Nebenkosten StWE _____ **CHF 1'696.-/Monat**

Parkplätz(e) _____ **Ja, obligatorisch**

Photo avec projet de rénovation



Photo avec projet de rénovation





Photo avec projet de rénovation





Photo avec projet de rénovation





Photo avec projet de rénovation

Lage

ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL

📍 156 m 🚶 4 min. 🚆 4 min. 🚗 2 min.

KINDERGARTEN

📍 31 m

PRIMARSCHULE

📍 196 m 🚶 4 min. 🚆 4 min. 🚗 1 min.

SEKUNDARSCHULE

📍 560 m 🚶 11 min. 🚆 11 min. 🚗 3 min.

GESCHÄFTE

📍 481 m 🚶 8 min. 🚆 8 min. 🚗 2 min.

PARK / GRÜNFLÄCHE

📍 433 m 🚶 8 min. 🚆 8 min. 🚗 1 min.

Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihre Fragen zu beantworten, Ihnen Auskünfte zu erteilen oder einen Besuch zu vereinbaren.



DALI Sarah Nadia
+41 79 799 47 55

* Die Informationen, Bilder und Pläne dienen nur der Veranschaulichung und stellen kein Vertragsdokument dar. Die überarbeiteten Fotografien sollen eine andere Einrichtung vorschlagen. Diese Unterlagen und ihr Inhalt dürfen ohne Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

NewHome Services SA
Avenue Perdtemps 23
1260 Nyon



022 362 96 10
vente@newhomeservices.ch