



newHome
SERVICES

EINFAMILIENHAUS **FOUNEX**



Beschreibung



Einfamilienhaus

TERRE SAINTE, 1297 FOUNEX



Preis des Objekts _____ **CHF 3'410'000.-**
Parkplatz(e) _____ **Ja, obligatorisch**

DISPOSITION

Zimmer _____ 7
Schlafzimmer _____ 5
Anzahl Etagen (Total) _____ 3
Balkon _____ 1

FLÄCHEN

Wohnfläche _____ 210 m²
Nutzfläche _____ 400 m²
Bruttogeschossfläche _____ 375 m²
Gartenfläche _____ 610 m²
Balkonfläche _____ 5 m²
Kellerfläche _____ 17 m²

AUSSTATTUNG

Heizanlage _____ Ölheizung
Wärmeverteilung _____ Bodenheizung
Warmwasseraufbereitung _____ Solarheizung

KONSTRUKTION

Verfügbarkeit _____ Sommer 2026
Baujahr _____ 2007
Zustand der Immobilie _____ Sehr gut















Lage

ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL

📍 240 m 🚶 4 min. 🚛 4 min. 🚗 1 min.

AUTOBAHN

📍 1.03 km 🚶 19 min. 🚛 11 min. 🚗 2 min.

KINDERGARTEN

📍 1.42 km 🚶 23 min. 🚛 23 min. 🚗 3 min.

PRIMARSCHULE

📍 1.67 km 🚶 33 min. 🚛 13 min. 🚗 5 min.

SEKUNDARSCHULE

📍 7.14 km 🚶 2h03 🚛 34 min. 🚗 10 min.

GESCHÄFTE

📍 1.22 km 🚶 36 min. 🚛 27 min. 🚗 8 min.

PARK / GRÜNFLÄCHE

📍 873 m 🚶 23 min. 🚛 14 min. 🚗 3 min.

Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihre Fragen zu beantworten, Ihnen Auskünfte zu erteilen oder einen Besuch zu vereinbaren.



DALI Sarah Nadia
+41 79 799 47 55

* Die Informationen, Bilder und Pläne dienen nur der Veranschaulichung und stellen kein Vertragsdokument dar. Die überarbeiteten Fotografien sollen eine andere Einrichtung vorschlagen. Diese Unterlagen und ihr Inhalt dürfen ohne Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

NewHome Services SA
Avenue Perdtemp 23
1260 Nyon



022 362 96 10
vente@newhomeservices.ch