



Beschreibung



Reihenfamilienhaus

CHEMIN DES ÉCOLIERS 14, 1163 ETOY

DISPOSITION

Zimmer _____ 4

Schlafzimmer _____ 3

FLÄCHEN

Wohnfläche _____ 126.6 m²

AUSSTATTUNG

Heizanlagen _____ Luft-Wasser-Wärmepumpe,
Free cooling

Wärmeverteilung _____ Bodenheizung

Warmwasseraufbereitung _____ Luft-Wasser-Wärmepumpe

Aussenparkplätze _____ 2 (inklusive)

KONSTRUKTION

Verfügbarkeit _____ Sommer 2027

Baujahr _____ 2025

Zustand der Immobilie _____ Neu

Preis des Objekts _____ CHF 1'350'000.-

Aussenparkplatz _____ CHF 50'000.-

Parkplätz(e) _____ Ja, obligatorisch









Lage

PRIMARSCHULE

📍 180 m 🚶 3 min. 🚆 2 min. 🚗 1 min.

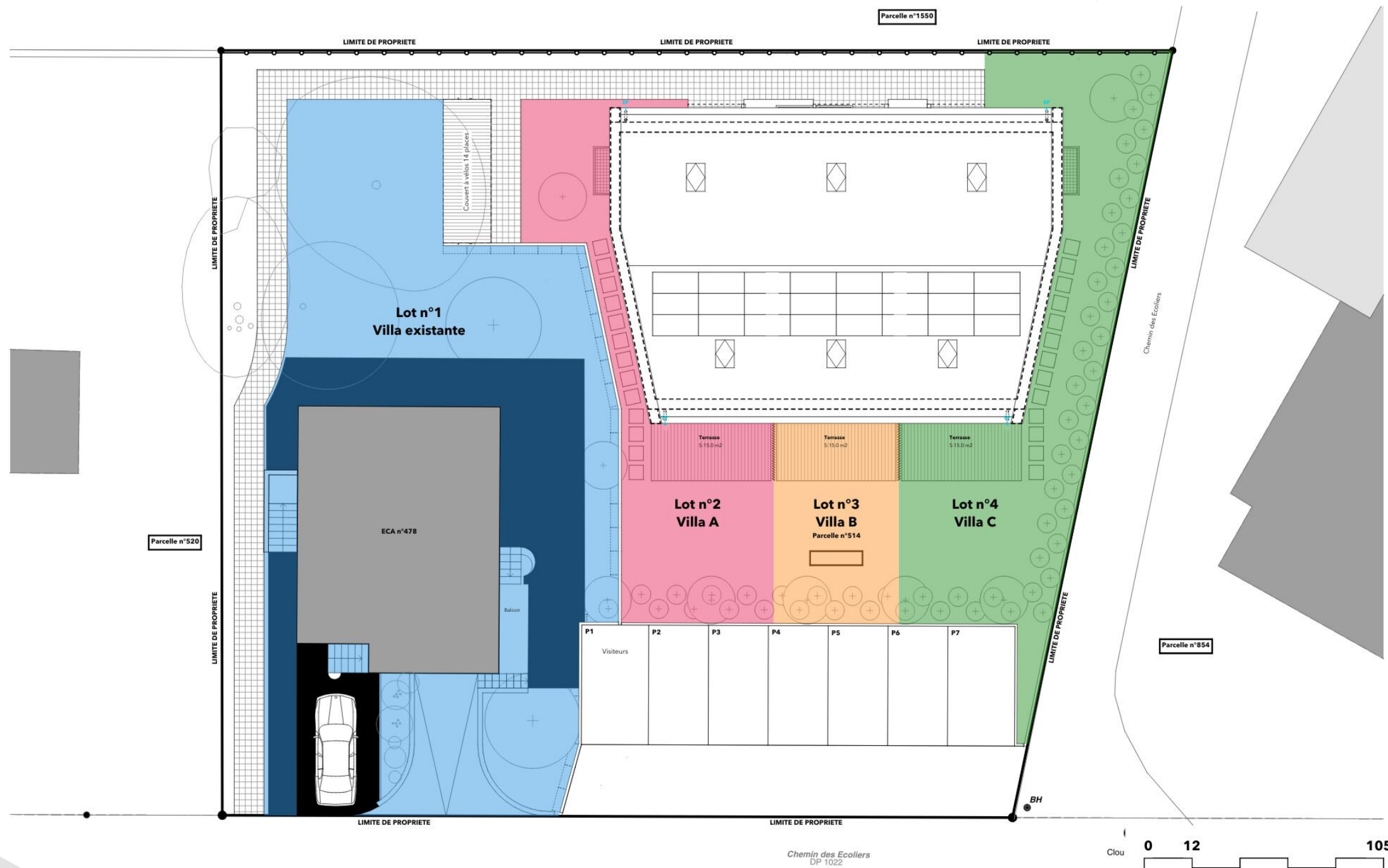
GESCHÄFTE

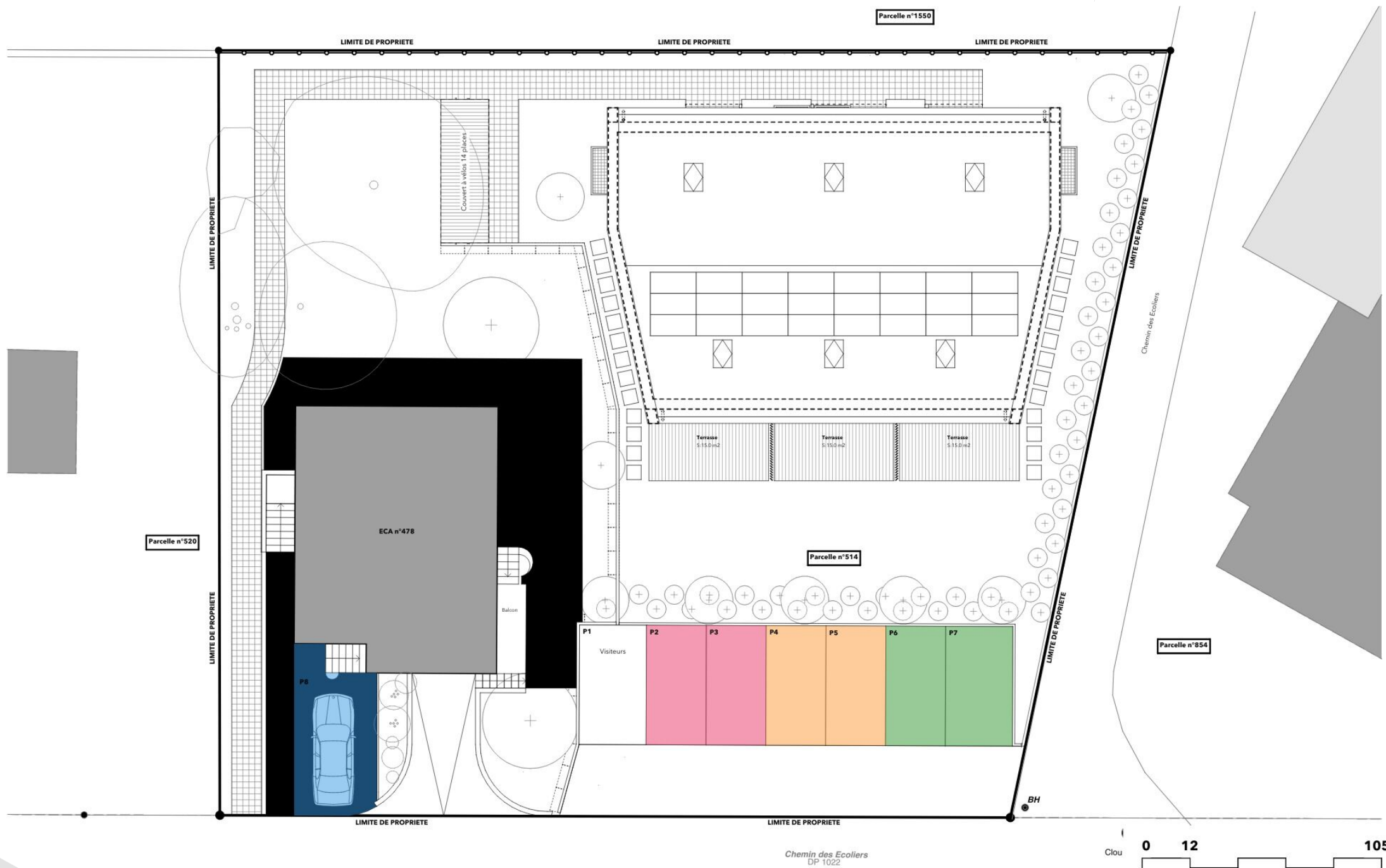
📍 250 m 🚶 3 min. 🚆 2 min. 🚗 1 min.

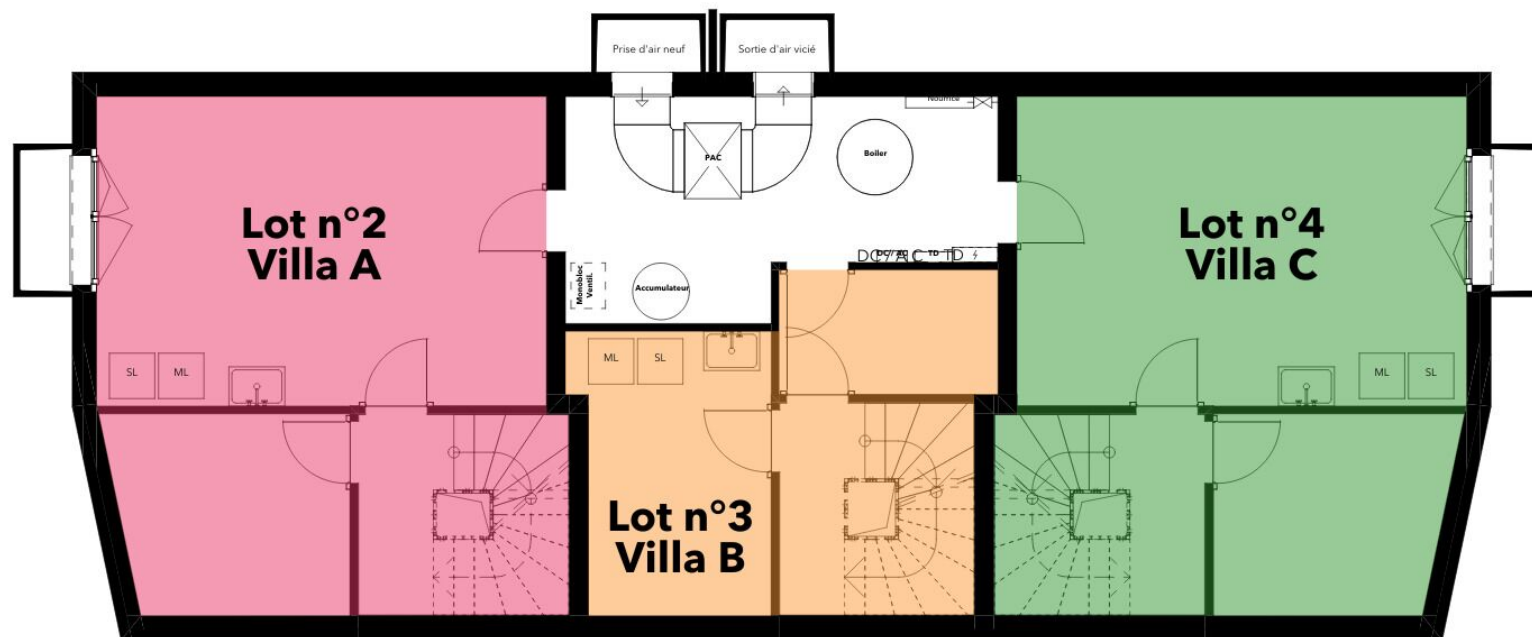
RESTAURANTS

📍 150 m 🚶 2 min. 🚆 2 min.



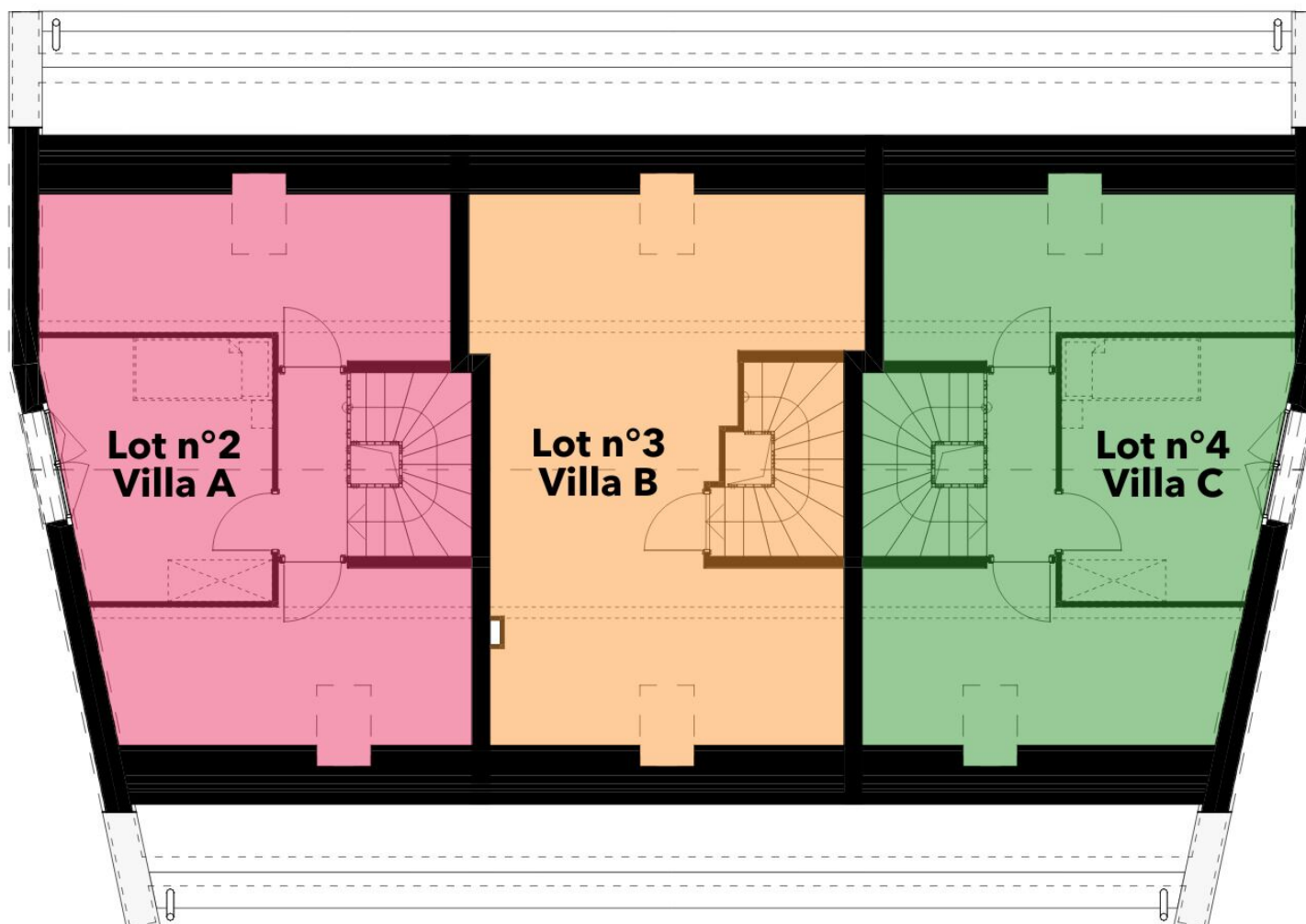








LIMITE DE PROPRIETE



Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihre Fragen zu beantworten, Ihnen Auskünfte zu erteilen oder einen Besuch zu vereinbaren.



JAGOU Laurent
+41 79 195 01 36

* Die Informationen, Bilder und Pläne dienen nur der Veranschaulichung und stellen kein Vertragsdokument dar. Die überarbeiteten Fotografien sollen eine andere Einrichtung vorschlagen. Diese Unterlagen und ihr Inhalt dürfen ohne Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

NewHome Services SA
Avenue Perdtemps 23
1260 Nyon



022 362 96 10
vente@newhomeservices.ch