



newHome
SERVICES

REIHENFAMILIENHAUS ETOY



Beschreibung





Preis des Objekts _____ **CHF 1'555'000.-**

Aussenparkplatz _____ **CHF 40'000.-**

Reihenfamilienhaus

CHEMIN DES ÉCOLIERS 14, 1163 ETOY

DISPOSITION

Zimmer _____ 5

Schlafzimmer _____ 4

FLÄCHEN

Wohnfläche _____ 159 m²

AUSSTATTUNG

Heizanlagen _____ Luft-Wasser-Wärmepumpe,
Free cooling

Wärmeverteilung _____ Bodenheizung

Warmwasseraufbereitung _____ Luft-Wasser-Wärmepumpe

Aussenparkplätze _____ 2 (inklusive)

KONSTRUKTION

Verfügbarkeit _____ Sommer 2027

Baujahr _____ 2025

Zustand der Immobilie _____ Neu









Lage

PRIMARSCHULE

📍 180 m 🚶 3 min. 🚅 2 min. 🚗 1 min.

GESCHÄFTE

📍 250 m 🚶 3 min. 🚅 2 min. 🚗 1 min.

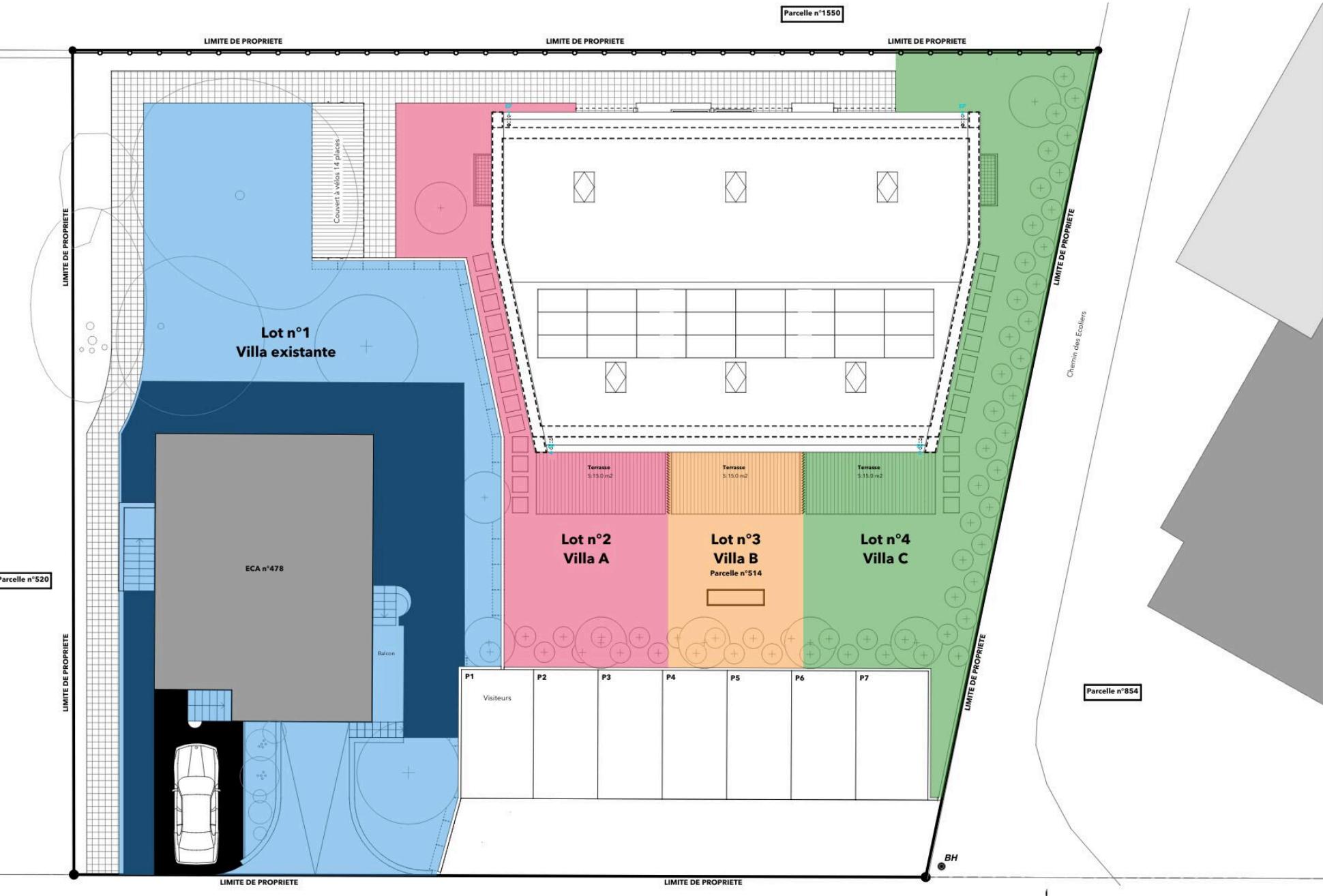
RESTAURANTS

📍 150 m 🚶 2 min. 🚅 2 min.



Parcelle n°514 - 1163 Etoy
Plan de servitudes des terrasses et jardins

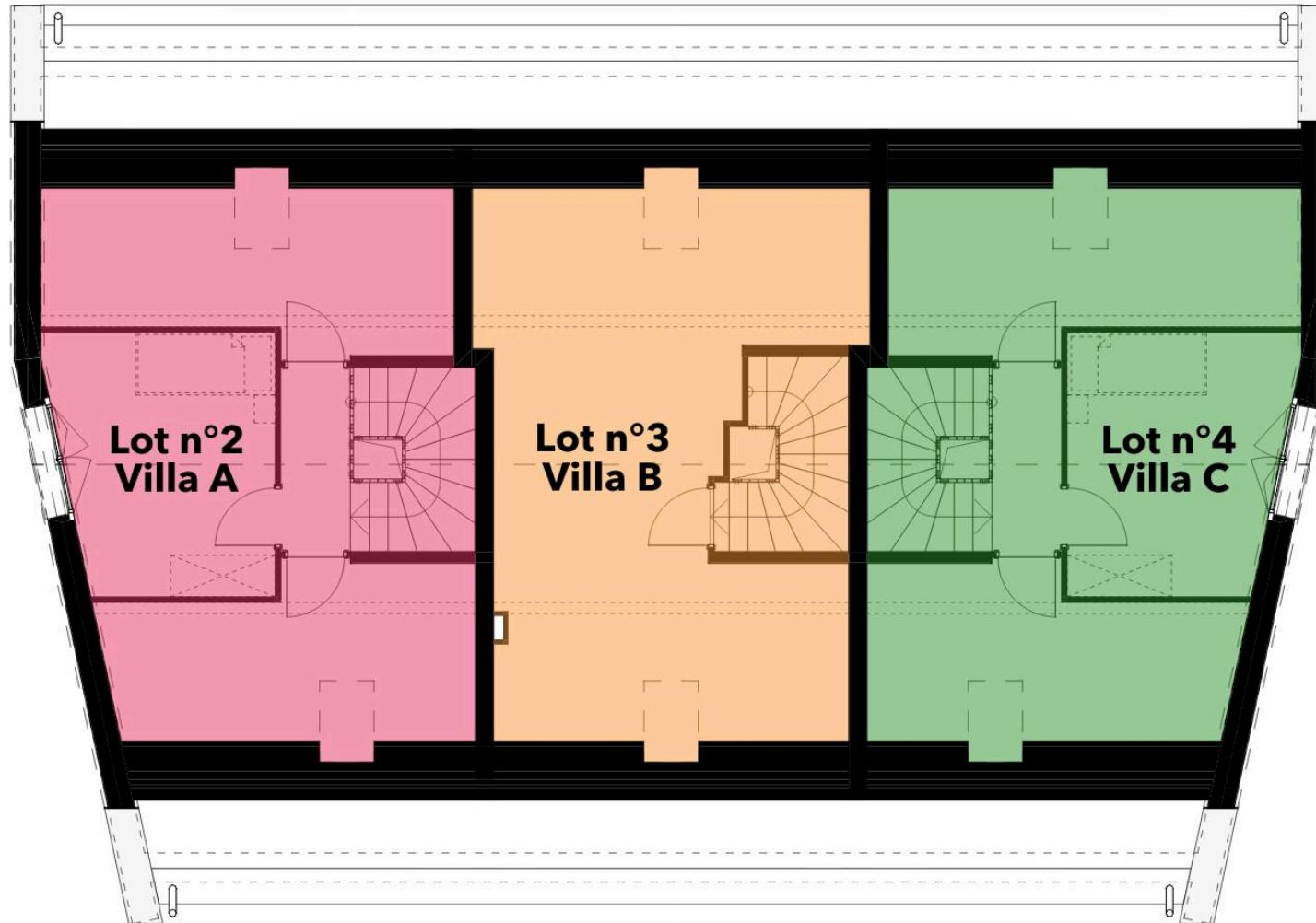
Date : 04.12.25 Echelle : 1:200 Format : A4











Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihre Fragen zu beantworten, Ihnen Auskünfte zu erteilen oder einen Besuch zu vereinbaren.



JAGOU Laurent
+41 79 195 01 36

* Die Informationen, Bilder und Pläne dienen nur der Veranschaulichung und stellen kein Vertragsdokument dar. Die überarbeiteten Fotografien sollen eine andere Einrichtung vorschlagen. Diese Unterlagen und ihr Inhalt dürfen ohne Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.

NewHome Services SA
Avenue Perdtemp 23
1260 Nyon



022 362 96 10
vente@newhomeservices.ch